

## **REGOLAMENTO E CONDIZIONI GENERALI DI PARCHEGGIO DI PIAZZA DELLA LIBERTA' 13 b - PORTOFINO**

**In vigore dal 14 Agosto 2023**

1. Le presenti condizioni generali di contratto regolano il rapporto contrattuale di natura privatistica tra **utente e Concessionario /Gestore dell'Autoparcheggio Società Portofino Mare S.r.l.**
2. Oggetto delle presenti condizioni generali di contratto è la messa a disposizione da parte della Società Portofino Mare S.r.l. di un posto auto nelle aree gestite da quest'ultima dietro pagamento di un corrispettivo. **Deposito e custodia del veicolo NON sono oggetto di questo contratto.**
3. Con la sosta del veicolo nelle aree a pagamento gestite dalla Società Portofino Mare S.r.l. l'utente conclude un contratto di parcheggio regolato dalle presenti condizioni generali di contratto predisposte come offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.
4. Il servizio di parcheggio è reso con l'applicazione delle **tariffe esposte al pubblico.**
5. L'utilizzazione degli spazi per la sosta è a tariffa su base oraria o per abbonamento. **Per le modalità di abbonamento occorre rivolgersi all'Ufficio Cassa.**
6. Il ticket di ingresso all'autoparcheggio, ovvero il possesso di una tessera di abbonamento, danno diritto alla sosta negli stalli liberi con esclusione degli stalli riservati, appositamente segnalati.
7. "In conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 503 del 24/07/1996, l'autoparcheggio mette a disposizione n. 4 **Stalli riservati gratuitamente alla persona con disabilità detentrici del contrassegno speciale ai sensi dell'articolo 381**, esauriti i posti disponibili, verrà agevolata la sosta presso gli stalli liberi a rotazione con l'applicazione della tariffa esposta al pubblico.
8. **Il ticket di ingresso**, ovvero il possesso di una tessera di abbonamento, **costituiscono l'unico titolo valido per il ritiro della vettura in sosta** da parte di chiunque ne sia l'esibitore, con il conseguente esonero di responsabilità per il Gestore/Concessionario.
9. In caso di **mancata presentazione alla cassa per qualsiasi motivo del ticket** di ingresso, compreso, ad esempio, lo smarrimento, il cassiere ha diritto a chiedere all'utente il pagamento pari a 24 ore di sosta. L'utente dovrà comunque esibire al personale preposto i documenti comprovanti il legittimo possesso della vettura per poter ritirare la stessa e/o fornire prova della data di accesso;
10. **Il pagamento è effettuato dall'utente prima dell'uscita della vettura dall'autoparcheggio** presso le casse self-service o al personale addetto alla cassa del parcheggio, che rilascerà l'apposito tagliando da utilizzare in uscita. L'importo dovuto sarà quello risultante dalle tariffe stabilite dal Gestore/Concessionario e approvate dal Comune di Portofino. Tali tariffe sono esposte all'ingresso dell'Autoparcheggio e s'intendono conosciute ed accettate dall'utente. L'unico documento comprovante l'avvenuto pagamento della sosta è costituito dal tagliando emesso per l'uscita dalle casse self-service o dal personale addetto alla cassa.
11. Nel caso che un utente lasci la propria automobile **parcheeggiata per più di 3 giorni nel parcheggio** (72 ore consecutive), potrà essere richiesto dalla Società di corrispondere un **supplemento del 30%** in più sulla tariffa relativa alle ore successive.
12. La Società può emettere **Abbonamenti** della durata minima di 30 giorni alle condizioni ed alle tariffe previste dalla Concessione comunale ed esposte al pubblico. In ogni caso opportuni accordi potranno essere presi direttamente con il personale preposto. Portofino Mare S.r.l. Società in house con socio unico soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Portofino CF e PI 02534950992
13. Gli abbonamenti che non vengono disdettati, anche verbalmente, entro 7 (sette) giorni dalla scadenza, si intendono tacitamente rinnovati per un altro mese.
14. È fatto obbligo all'utente di lasciare la propria vettura nelle apposite strisce con il motore spento, perfettamente frenata, di adottare ogni cautela e attenzione per la sicurezza delle cose proprie e di terzi giacenti all'interno della detta.
15. Il Gestore/Concessionario si riterrà autorizzato a rimuovere i veicoli parcheggiati irregolarmente o che costituiscono intralcio, con onere e rischi a carico dell'utente.
16. **Il parcheggio deve essere effettuato entro le strisce che delimitano gli stalli.** L'utente che, con il suo autoveicolo, occupa, anche solo parzialmente, più posti di parcheggio, è tenuto al loro pagamento.

17. Nell'interno del parcheggio **l'utente deve rispettare con rigore le norme del Codice Stradale, la segnaletica stradale orizzontale e verticale stabilita dal Gestore/Concessionario**, le indicazioni che si presentano per iscritto mediante cartelli oppure fornite verbalmente dagli addetti. La mancata osservanza delle anzidette prescrizioni attribuirà all'utente inadempiente la esclusiva responsabilità personale in relazione ad eventuali pregiudizi provocati al proprio od altrui veicolo, persone o cose. Sulle corsie e sulle rampe di circolazione è necessario procedere a passo d'uomo, è assolutamente vietata la sosta e l'inversione di marcia, altresì vietata la sosta di persone o cose, tali da intralciare o porre in pericolo gli utenti del parcheggio.
18. Qualora, dopo il pagamento del corrispettivo, l'autoveicolo, a causa di guasti o quant'altro, non riesca ad uscire o comunque, in generale, in ogni ipotesi in cui un autoveicolo rimanga bloccato sulle corsie o sulle rampe di circolazione ad un punto tale da causare intralcio, l'utente conduttore dell'autoveicolo bloccato deve avvertire immediatamente gli addetti al parcheggio.
19. **Il Gestore/Concessionario non è responsabile di eventuali danni subiti dai veicoli ovvero del furto o del danneggiamento degli stessi.**
20. **Il Gestore/Concessionario non è responsabile degli oggetti lasciati dagli utenti sia all'interno sia fuori delle autovetture**, ma comunque, in quest'ultimo caso pur sempre all'interno del parcheggio.
21. Il Gestore/Concessionario **declina ogni responsabilità** per oggetti **pericolosi** lasciati **sia all'interno sia fuori delle autovetture**, la cui presenza possa cagionare danno a cosa o persone.
22. Il parcheggio è dotato di **Telecamere**. Fermo rimanendo quanto previsto al punto precedente, qualsiasi danno all'autoveicolo, ovvero il furto dello stesso, eventuali furti o sottrazioni di accessori, parti di ricambio o singole parti dell'autoveicolo comunque verificatisi all'interno del parcheggio devono essere segnalati tempestivamente al personale in servizio e comunque prima della rimozione dell'autoveicolo in sosta.
23. Sosta delle **autovetture** munite di impianti con **bombole a gas propano liquido**. In conformità a quanto previsto dal Decreto del Ministero dell'Interno 22 novembre 2002, pubblicato sulla G.U. n. 283 del 3 dicembre 2002, gli autoveicoli a GPL che montano un impianto dotato di **sistema di sicurezza conforme** al regolamento **ECE/ONU 67-01**, **non possono parcheggiare al secondo piano interrato** delle autorimesse, permane il **divieto di parcheggio** per gli **impianti sprovvisti di sistema di sicurezza**.
24. È fatto divieto di tenere negli autoveicoli parcheggiati materiali e/o sostanze infiammabili o esplosive.
25. È vietato introdurre cani, qualora non siano muniti di museruola e al guinzaglio e gli stessi non potranno essere lasciati incustoditi all'interno delle autovetture.
26. È vietato fumare.
27. È vietato l'ingresso alle autovetture munite di catene da neve e gommate chiodate.
28. L'utente del parcheggio accetta le presenti condizioni generali e tutte le clausole in queste contenute.
29. In ordine a qualsiasi controversia è competente il foro di Genova.

Per qualsiasi informazione rivolgersi ai seguenti indirizzi E-mail

[portofinomarepark@gmail.com](mailto:portofinomarepark@gmail.com)

[info@comuneportofinomare.it](mailto:info@comuneportofinomare.it)